



Die Neusser Bauverein GmbH ist ein kommunales Wohnungsunternehmen mit einem Bestand von über 7.000 Wohneinheiten und einer Bilanzsumme von rund € 534 Mio. Zu den Hauptaufgaben zählt neben der Bestandsbewirtschaftung die Realisierung von Stadtentwicklungs- und Bauträgermaßnahmen. Im Unternehmenskonzern beschäftigen wir aktuell über 115 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir

einen Mitarbeiter für den Bereich Betriebs- und Heizkosten (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Form- und fristgerechte Erstellung der jährlichen Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Kontierung des Belegwesens im Bereich Betriebs- und Heizkosten
- Ansprechpartner für Ämter, Behörden und Dienstleister
- Vorbereitung von Ausschreibungen
- Erfassung, Pflege und Überprüfung von objekt- und mieterbezogenen Stammdaten
- Einspruchsbearbeitung von Betriebskostenabrechnungen

Ihr Profil

- Kaufmännische Ausbildung als Immobilienkaufmann /m/ w/ d) bzw. Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (m/ w/ d)
- Berufserfahrung im Bereich Betriebs- oder Heizkostenabrechnung
- Überdurchschnittliche Branchenkompetenz
- Kenntnisse im Umgang mit wohnungswirtschaftlichem ERP-System (Wodis Sigma)
- Überdurchschnittliche Kenntnisse mit den üblichen MS-Office-Produkten
- Selbstständiges, flexibles und eigenverantwortliches Arbeiten mit persönlicher Belastbarkeit sowie guten Umgangsformen
- Leistungsbereitschaft, Teamfähigkeit und Kooperationsbereitschaft
- Dienstleistungsgedanke gegenüber unseren Kunden
- Bereitschaft neue Möglichkeiten der Digitalisierung in die Arbeitsprozesse einzubinden

Wir bieten

- Ein interessantes, abwechslungsreiches und vielseitiges Aufgabengebiet in einem familienfreundlichen Unternehmen der Wohnungswirtschaft
- Unterstützung bei Ihrer persönlichen und beruflichen Entwicklung
- Attraktiver und zukunftsfähiger Arbeitsplatz in einer krisenfesten Branche
- Flexibles Arbeitszeitmodell
- Betriebliche Altersversorgung
- Weitere betriebliche Sozialleistungen

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an die:
Geschäftsführung der Neusser Bauverein GmbH | Am Zollhafen 1 | 41460 Neuss
oder per E-Mail an: bewerbung@neusserbauverein.de (max. 5 MB)

Informationen zum Umgang mit Ihren persönlichen Daten finden Sie auf neusserbauverein.de/datenschutz