

BAUHERR  
Neusser Bauverein AG  
Am Zollhafen 1  
41460 Neuss



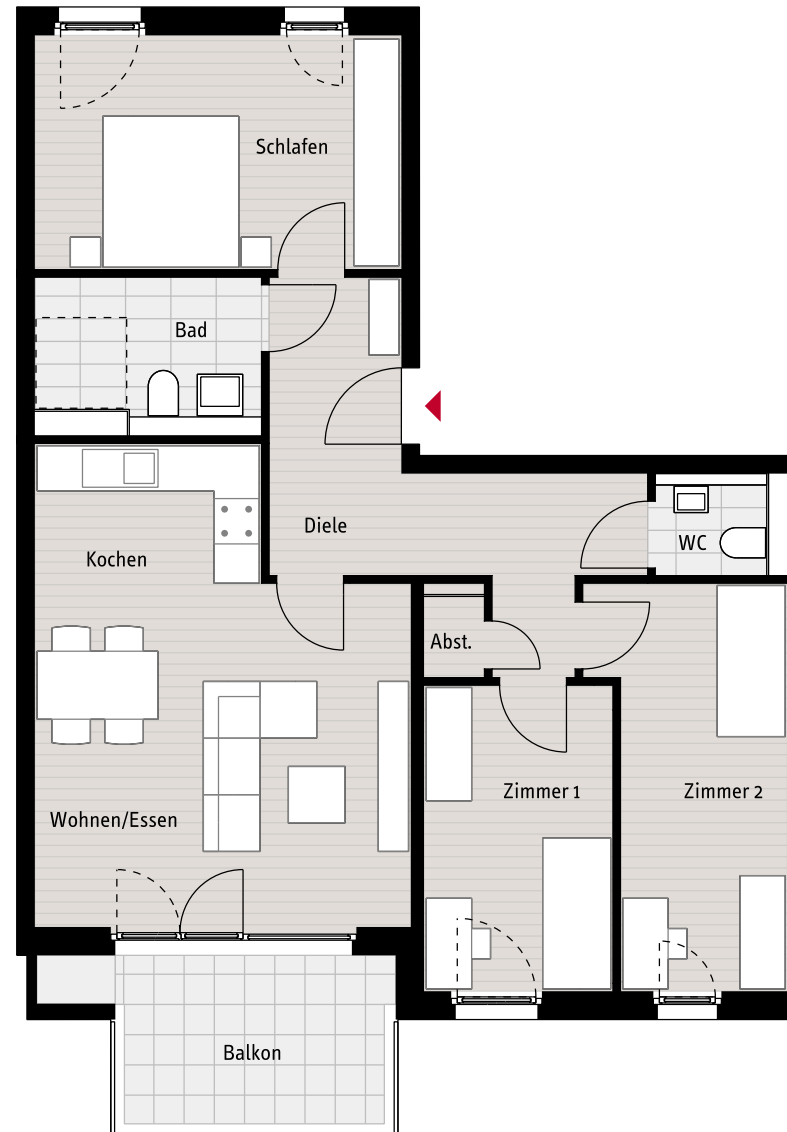
PROJEKT  
Neubau von 6  
Mehrfamilienhäusern  
mit Tiefgarage  
Augustinusstr. 58-76  
41464 Neuss

**konrath und wennemar**  
architekten ingenieure

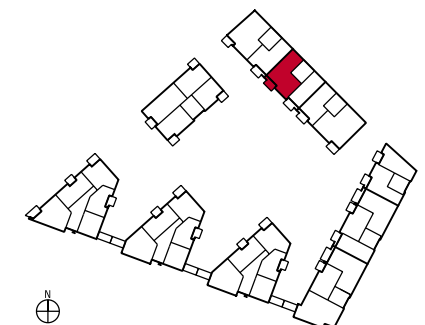
**H-NR 72**

Grundrisstyp gilt für folgende Wohnungsnummer(n)

72.1.1      72.3.1



Wohnung	Raum	Wohnfläche
	Diele	12,80 m <sup>2</sup>
	Schlafen	15,04 m <sup>2</sup>
	Bad	5,86 m <sup>2</sup>
	Kochen	5,55 m <sup>2</sup>
	Wohnen/Essen	23,19 m <sup>2</sup>
	Zimmer 1	10,13 m <sup>2</sup>
	Zimmer 2	12,56 m <sup>2</sup>
	Abstellraum	0,86 m <sup>2</sup>
	WC	2,03 m <sup>2</sup>
	Balkon (25%)	2,43 m <sup>2</sup>
Summe		90,45 m <sup>2</sup>
Kellerraum		vorhanden



Maßtoleranzen aus Roh- und Ausbaugewerken sind nicht berücksichtigt. Anpassung auf Grund planungs-, baurechtlicher, normativer und konstruktiver Änderungen sind vorbehalten.  
Möblierungsbeispiel / freie künstlerische Darstellung