

BAUHERR  
Neusser Bauverein AG  
Am Zollhafen 1  
41460 Neuss



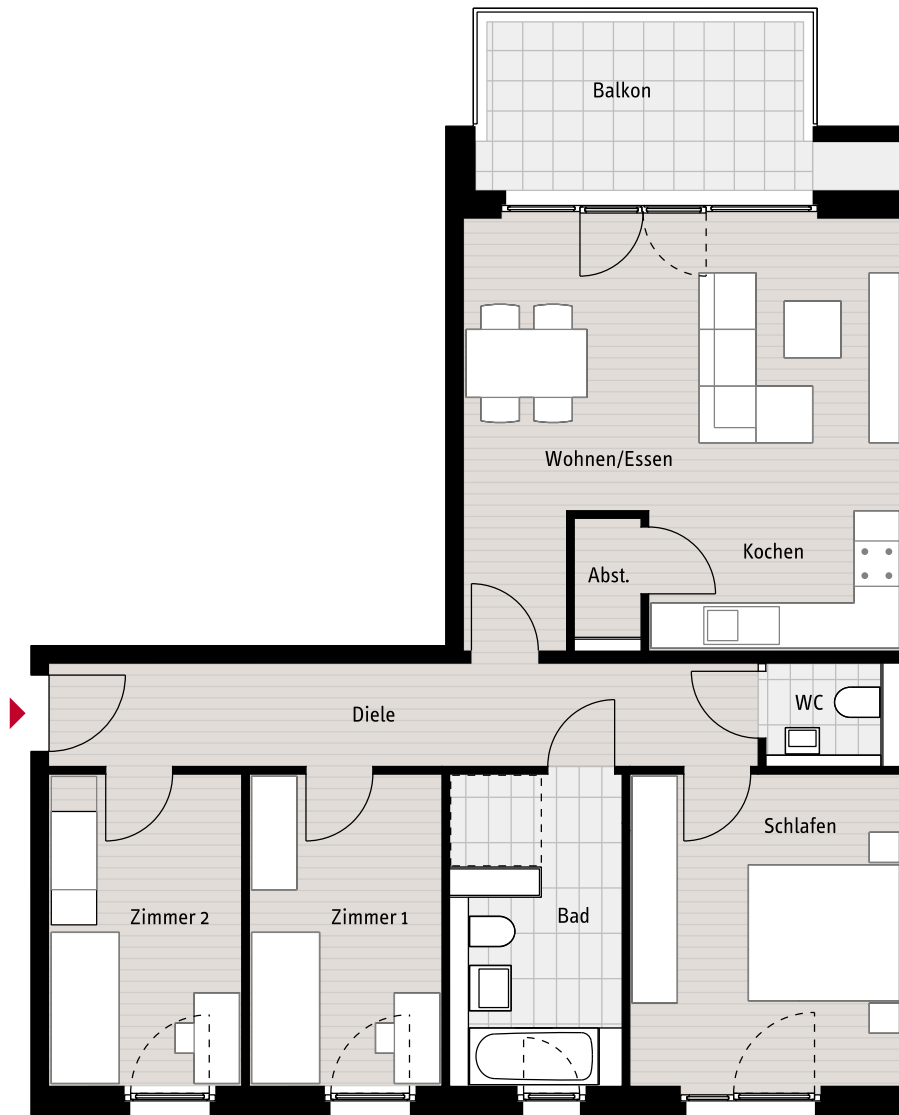
PROJEKT  
Neubau von 6  
Mehrfamilienhäusern  
mit Tiefgarage  
Augustinusstr. 58-76  
41464 Neuss

**konrath und wennemar**  
architekten ingenieure

**H-NR 64**

Grundrisstyp gilt für folgende Wohnungsnummer(n)

64.13      64.33



Wohnung	Raum	Wohnfläche
	Diele	12,76 m <sup>2</sup>
	Schlafen	15,18 m <sup>2</sup>
	Zimmer 1	10,52 m <sup>2</sup>
	Zimmer 2	10,52 m <sup>2</sup>
	Wohnen/Essen	25,55 m <sup>2</sup>
	Kochen	6,20 m <sup>2</sup>
	Abstellraum	1,39 m <sup>2</sup>
	Bad	8,94 m <sup>2</sup>
	WC	2,07 m <sup>2</sup>
	Balkon (25%)	2,94 m <sup>2</sup>
Summe		96,07 m <sup>2</sup>
Kellerraum		vorhanden



Maßtoleranzen aus Roh- und Ausbaugewerken sind nicht berücksichtigt. Anpassung auf Grund planungs-, baurechtlicher, normativer und konstruktiver Änderungen sind vorbehalten.  
Möbliierungsbeispiel / freie künstlerische Darstellung