

BAUHERR  
 Neusser Bauverein AG  
 Am Zollhafen 1  
 41460 Neuss



PROJEKT  
 Neubau von 6  
 Mehrfamilienhäusern  
 mit Tiefgarage  
 Augustinusstr. 58-76  
 41464 Neuss

**konrath und wennemar**  
 architekten ingenieure

### H-NR 60 / 62

Grundrisstyp gilt für folgende Wohnungsnummer(n)

60.1.1	60.2.1	60.3.1
62.1.1	62.2.1	62.3.1

Wohnung	Raum	Wohnfläche
	Diele	9,44 m <sup>2</sup>
	Schlafen	14,97 m <sup>2</sup>
	Zimmer	11,26 m <sup>2</sup>
	Wohnen/Essen	20,49 m <sup>2</sup>
	Kochen	9,62 m <sup>2</sup>
	Bad	5,64 m <sup>2</sup>
	Balkon (25%)	2,66 m <sup>2</sup>
<b>Summe</b>		<b>74,06 m<sup>2</sup></b>
Kellerraum		vorhanden



Maßtoleranzen aus Roh- und Ausbaugewerken sind nicht berücksichtigt. Anpassung auf Grund planungs-, baurechtlicher, normativer und konstruktiver Änderungen sind vorbehalten.  
 Möblierungsbeispiel / freie künstlerische Darstellung