

Absender:

Neusser Bauverein AG
Am Zollhafen 1
41460 Neuss

ANTRAG

auf Änderung des Mietvertrages mit der Vertrags-Nr.: _____

Straße, Hausnummer: _____

Alleinige Übernahme der Wohnung / Teilkündigung der Wohnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die von uns, _____ und _____ gemeinsam angemietete Wohnung wird
ab _____ ausschließlich von

Bewohner 1: _____

Bewohner 2: _____

Bewohner 3: _____

Bewohner 4: _____

Bewohner 5: _____

bewohnt, da _____ endgültig und dauerhaft aus der Wohnung ausgezogen ist.

Das gesamte, derzeit in der Wohnung befindliche Mobiliar und sonstige Gegenstände sind mein alleiniges Eigentum,
_____ hat alle ihm gehörenden Sachen aus der Wohnung entfernt. Ich versichere, dass sich die Wohnung in vertragsgemäßen Zustand befindet und von mir in diesem erhalten wird.

Ich weiß, dass ich ab dem Zeitpunkt der Vertragsänderung alleine für die Erfüllung aller Pflichten aus dem Mietvertrag verantwortlich bin. Ich bin insbesondere bei Beendigung des nach Ihrer Zustimmung mit mir alleine fortgesetzten Mietverhältnisses für die Räumung und Rückgabe der Wohnung in vertragsgemäßigem Zustand alleine verantwortlich.

Ich verpflichte mich, etwaige Kautionsforderungen im Einvernehmen mit _____ unmittelbar auszugleichen. Die Verrechnung mit einer evtl. beim Vermieter eingezahlten Kautionszahlung nebst Zinsen soll derzeit nicht erfolgen.

Eine bereits eingezahlte Kautionszahlung nebst Zinsen verbleibt beim Vermieter. Der aus dem Mietvertrag ausscheidende Mieter tritt hiermit seine Ansprüche auf Rückzahlung der Kautionszahlung nebst Zinsen an den dies annehmenden, im Mietverhältnis verbleibenden Mieter ab.

Im Übrigen gelten die Vereinbarungen des Mietvertrages unverändert weiter.

Ich, _____ der ausscheidende Mieter, kündige das Mietverhältnis für meinen Teil zum vorgenannten Auszugsdatum.

Meine neue Anschrift lautet:

Neuss, den

Neuss, den

Unterschrift verbleibender Mieter

Unterschrift ausziehender Mieter

Neuss, den

Zustimmung des Vermieters zur Vertragsänderung

Unterschrift Vermieter