



Die Neusser Bauverein AG ist ein kommunales Wohnungsunternehmen mit einem Bestand von über 7.000 Mietwohnungen und einer Bilanzsumme von rund € 500 Mio. Zu den Hauptaufgaben zählt neben der Bestandsbewirtschaftung die Realisierung von Stadtentwicklungs- und Bauträgermaßnahmen. Im Unternehmenskonzern beschäftigen wir aktuell über 115 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Zur Betreuung unserer Mieter und Wohngebäude suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Quartiers- und Hausmeister (m/w/d)

Durch Ihre Anwesenheit in unseren Wohnquartieren sind Sie erster und somit wichtiger Ansprechpartner für unsere Mieter. Zudem sind Sie zuständig für die Sauberkeit, Ordnung und Sicherheit in unseren Wohnquartieren.

Ihre Aufgaben

- Erster Ansprechpartner für alle im Wohnquartier lebenden Mieter
- Überwachung des baulichen Zustands unserer Wohngebäude und Außenanlagen
- Feststellung von Mängeln, einhergehend mit der Veranlassung und Nachverfolgung von Schadensmeldungen oder Vornahme diverser Kleinreparaturen
- Überwachung der allgemeinen Verkehrssicherheit unserer Wohngebäude, Spielplätze, Grünanlagen und Tiefgaragen
- Kontrolle und Überwachung von externen Dienstleistern, z.B. beim Thema Hausreinigung
- Sauberhaltung von Hauseingangsbereichen, Klingelanlagen, Briefkästen, Allgemeinkellern und Tiefgaragen
- Beseitigung von Müll und Unrat

Ihr Profil

- Abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- Hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- Positives, kommunikatives und zugleich verbindliches Auftreten gegenüber unseren Mietern und Mitarbeitern
- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Eigenverantwortliche Arbeitsweise und Organisation
- Leistungsbereitschaft und Teamfähigkeit
- Besitz der Fahrerlaubnis der Klasse B

Wir bieten

- Interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet
- Attraktiver und zukunftsfähiger Arbeitsplatz in einer krisenfesten Branche
- Betriebliche Altersversorgung
- Weitere betriebliche Sozialleistungen

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an den:

Vorstand der Neusser Bauverein AG | Am Zollhafen 1 | 41460 Neuss
oder per E-Mail an: bewerbung@neusserbauverein.de (max. 5 MB)